

Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-ic.cz



PROGRAM

veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín

Místo konání: v Lidové knihovně Tetín, Tetín 57
Doba konání: 25. března 2024 od 17:00

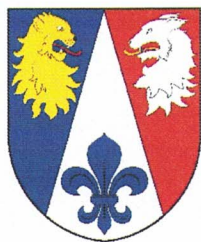
Navržený program:

1. Záměr č. 12/2024 o prodeji p.p.č. 467/10 v k.ú. Tetín – schválení
2. 10. Záměr č. 13/2024 o prodeji p.p.č. 468/1 v k.ú. Tetín – schválení
3. Poptávkové řízení na administrativní, dotační a projekční práce – dětská skupina – Tetín
4. Financování 1. etapy – dětská skupina – Tetín
5. Diskuse
6. Usnesení

Matěj Hlavatý
starosta obce Tetín

OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN

Vyvěšeno na úřední desce (i elektronicky) dne: 18.3.2024
Sejmuto z úřední desky (i elektronicky) dne: 25.3.2024



Zápis z veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín konané dne 25. 3. 2024

Starosta obce přivítal přítomné občany obce, seznámil je s obsahem programu veřejné schůze ZO obce Tetín, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů (dle prezenční listiny) Příloha č.1 zastupitelstvo a Příloha č. 2 veřejnost, je usnášení schopné a přistoupil k volbě ověřovatelů zápisu.

Přítomní zastupitelé: Matěj Hlavatý, Martin Hlavatý, Vlastimil Portych, Tomáš Kolátor, Martin Houfek, Zuzana Bradová a Jana Lánská

Omluveni:

Jmenování ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Na **ověřovatele** zápisu: **Martin Houfek, Martin Hlavatý**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

Na **zapisovatelku** zápisu navrhl paní **Zuzana Bradová**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	OMLUVEN	OMLUVEN

Program jednání:

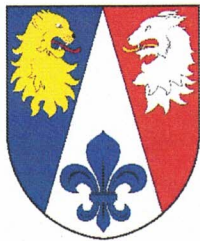
1. Záměr č. 12/2024 o prodeji p.p.č. 467/10 v k.ú. Tetín – schválení
2. Záměr č. 13/2024 o prodeji p.p.č. 468/1 v k.ú. Tetín – schválení
3. Poptávkové řízení na administrativní, dotační a projekční práce – dětská skupina – Tetín
4. Financování 1. etapy – dětská skupina – Tetín
5. Diskuse
6. Usnesení

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0



Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

Program veřejné schůze byl ZO Tetín jednohlasně schválen.

1. Záměr č. 12/2024 o prodeji p.p.č. 467/10 v k.ú. Tetín – schválení

Záměr č. 12/2024 o prodeji p.p.č. 467/10 v k.ú. Tetín byl zveřejněn dne 26.2.2024 na fyzické i elektronické úřední desce. Žádosti bylo možné odevzdat do 25.3.2024 do 12:00.

Obec Tetín obdržela jednu žádost, a to od Lukáše Nálevky, Podháj 201, 507 71 Miletín

Cena pozemku je stanovena 50 Kč/m², výměra pozemku je 61 m², celková cena pozemku je stanovena na 3 050,- Kč.

Nový majitel bude hradit vklad do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje prodej p.p.č. 467/10 v k.ú. Tetín.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín schvaluje prodej p.p.č. 467/10 v k.ú. Tetín..

2. Záměr č. 13/2024 o prodeji p.p.č. 468/1 v k.ú. Tetín – schválení

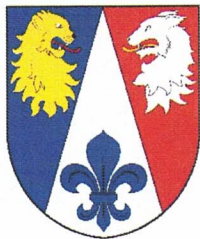
Záměr č. 13/2024 o prodeji p.p.č. 468/1 v k.ú. Tetín byl zveřejněn dne 26.2.2024 na fyzické i elektronické úřední desce. Žádosti bylo možné odevzdat do 25.3.2024 do 12:00.

Obec Tetín obdržela jednu žádost, a to od Jana Vaniše, Vidoň 1, Tetín 507 71 a Věry Vanišové, Vidoň 1, 507 71 Tetín

Cena pozemku je stanovena 50 Kč/m², výměra pozemku je 621 m², celková cena pozemku je stanovena na 31 050,- Kč.

Nový majitel bude hradit vklad do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje prodej p.p.č. 468/1 v k.ú. Tetín.



Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	OMLUVENA	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemen a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026803/SOBS VB/7 Želejov č.p. 10, Borek KNN HDS.

3. Poptávkové řízení na administrativní, dotační a projekční práce – dětská skupina – Tetín

Obec Tetín se rozhodla, že chce žádat o dotaci z Ministerstva práce a sociálních věcí, v rámci výzvy č. 32_22_045 Národního plánu obnovy, Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/204 Sb. O poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor, včetně souvisejících činností.

V rámci této dotace je uznatelným nákladem administrativní a projekční práce. Z toho důvodu starosta obce Tetín oslovil dvě firmy: 1. Uno Society s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10, IČ: 07857942 a 2. Bouemia Grant Consulting, s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha – Vinohrady, IČ: 09267522.

Součástí poptávky bylo:

- Zpracování studie (architektonického návrhu)
- Zpracování projektové dokumentace (projekt upravený dle dotačního titulu)
- Zpracování energetického posudku
- Zpracování odborných posudků potřebných pro účely dotace
- Zpracování a podání žádosti o dotaci

V rámci přístavby dětské skupiny, proběhne i úprava budovy obecního úřadu, tak by vyhovovala přidělení dotace.

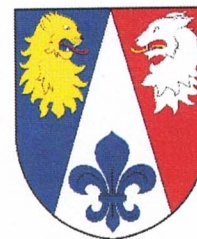
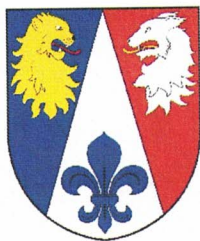
Nabídky:

1. Uno Society s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10, IČ: 07857942

Cena celkem bez DPH 816 000,- Kč
Cena celkem vč. DPH 987 360,- Kč
+odměna z výše přiznané dotace 2%

2. Bouemia Grant Consulting, s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha – Vinohrady, IČ: 09267522

Cena celkem bez DPH 868 000,- Kč
Cena celkem vč. DPH 1 050 000,- Kč
+odměna z výše přiznané dotace 2,5%



Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje firmu Uno Society s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10, IČ: 07857942 pro zajištění dotačního managementu na rekonstrukci objektu pro zřízení dětské skupiny v obci Tetín.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín schvaluje firmu Uno Society s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10, IČ: 07857942 pro zajištění dotačního managementu na rekonstrukci objektu pro zřízení dětské skupiny v obci Tetín.

4. Financování 1. etapy – dětská skupina – Tetín

Matěj Hlavatý uvedl, že vzhledem k tomu, že peníze jsou vypláceny zpětně za dotaci bude obec Tetín potřebovat zřídit úvěr pro financování dětské skupiny v obci Tetín a rekonstrukci obecního úřadu.

Z toho chce požádat finanční výbor, aby připravil návrhy financování úvěrem za tímto účel.

Návrh usnesení: ZO schvaluje, aby finanční výbor připravil návrh financování úvěrem za účelem zřízení dětské skupiny v obci Tetín a rekonstrukci úřadu.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO schvaluje, aby finanční výbor připravil návrh financování úvěrem za účelem zřízení dětské skupiny v obci Tetín a rekonstrukci úřadu.

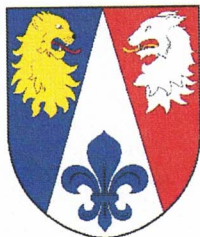
5. Diskuse

Starosta obce Tetín informoval o tom, že dne 25.3.2024 proběhne schůzka obecního úřadu, veřejnosti s firmou, která plánuje výstavbu svého sídla a provozu v obci Tetín.

Návrh usnesení: ZO Tetín bere na vědomí body z diskuse.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622

tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín bere na vědomí body z diskuse.

6. Usnesení

32/2024 – ZO Tetín schvaluje prodej p.p.č. 467/10 v k.ú. Tetín.

33/2024 – ZO Tetín schvaluje prodej p.p.č. 468/1 v k.ú. Tetín.

34/2024 – ZO Tetín schvaluje firmu Uno Society s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10, IČ: 07857942 pro zajištění dotačního managementu na rekonstrukci objektu pro zřízení dětské skupiny v obci Tetín.

35/2024 – ZO schvaluje, aby finanční výbor připravil návrh financování úvěrem za účelem zřízení dětské skupiny v obci Tetín a rekonstrukci úřadu.

36/2024 – ZO Tetín bere na vědomí body z diskuse.

ZO určuje:

Ověřovatele zápisu: Martina Houfka, Martina Hlavatého
Zapisovatelku: Zuzanu Bradovou

ZO Tetín schvaluje:

Program dnešního jednání

Zapsala: Zuzana Bradová

Ověřili: Martin Houfek, Martin Hlavatý

Schválil: Hlavatý Matěj – starosta obce

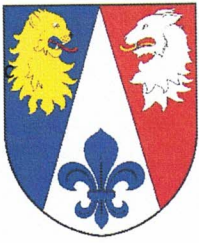
Vyvěšeno: 25.3.2024

Sejmuto:

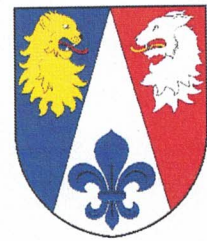
OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN



Příloha č. 1



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-ic.cz



Prezenční listina zastupitelů
zasedání zastupitelstva obce Tetín dne 25. 3. 2024

Matěj Hlavatý

Vlastimil Portych

Zuzana Bradová

Tomáš Kolátor

Martin Houfek

Jana Lánská

Martin Hlavatý

