



OBEC TETÍN
Tetín 57
507 71 Miletín



ZÁMĚR Č.1/2025

Zveřejnění záměru zřízení věcného břemene dle §39 odst. 1 zákona č. 128/2000, o obcích, v platném znění.

Obec Tetín zveřejňuje záměr zřízení služebnosti na pozemcích v majetku obce Tetín na p.p.č. 312, 220/10 a 220/1 v k. ú. Tetín, dle Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV. 12-2029640

Navržené řešení:

Ze stávající kabelové skříně SS100 č. 64 umístěné na pozemku č. 220/1 bude smyčkově vyveden kabel AYKY 3x120+70 mm v délce 11 m uložený ve volném terénu a v délce 10 m protlakem / překopem ve vozovce a ukončen v nové přípojkové skříně SS100 umístěné v plastovém pilíři na hranici připojovaného pozemku č. 221/1 přístupné z veřejného prostranství.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č. IV-12 20219640:

Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „Vlastní smlouva“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnosti Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „Věcné břemeno“).

Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcných břemen činí 19 bm a je vyznačený v situačním snímku tvořící přílohu č. 1 této smlouvy.

Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán.

Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odst. 3 této smlouvy Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít a opatřit ověřeným podpisem nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.

OBEC TETÍN
Tetín 57
507 71 Miletín

Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.

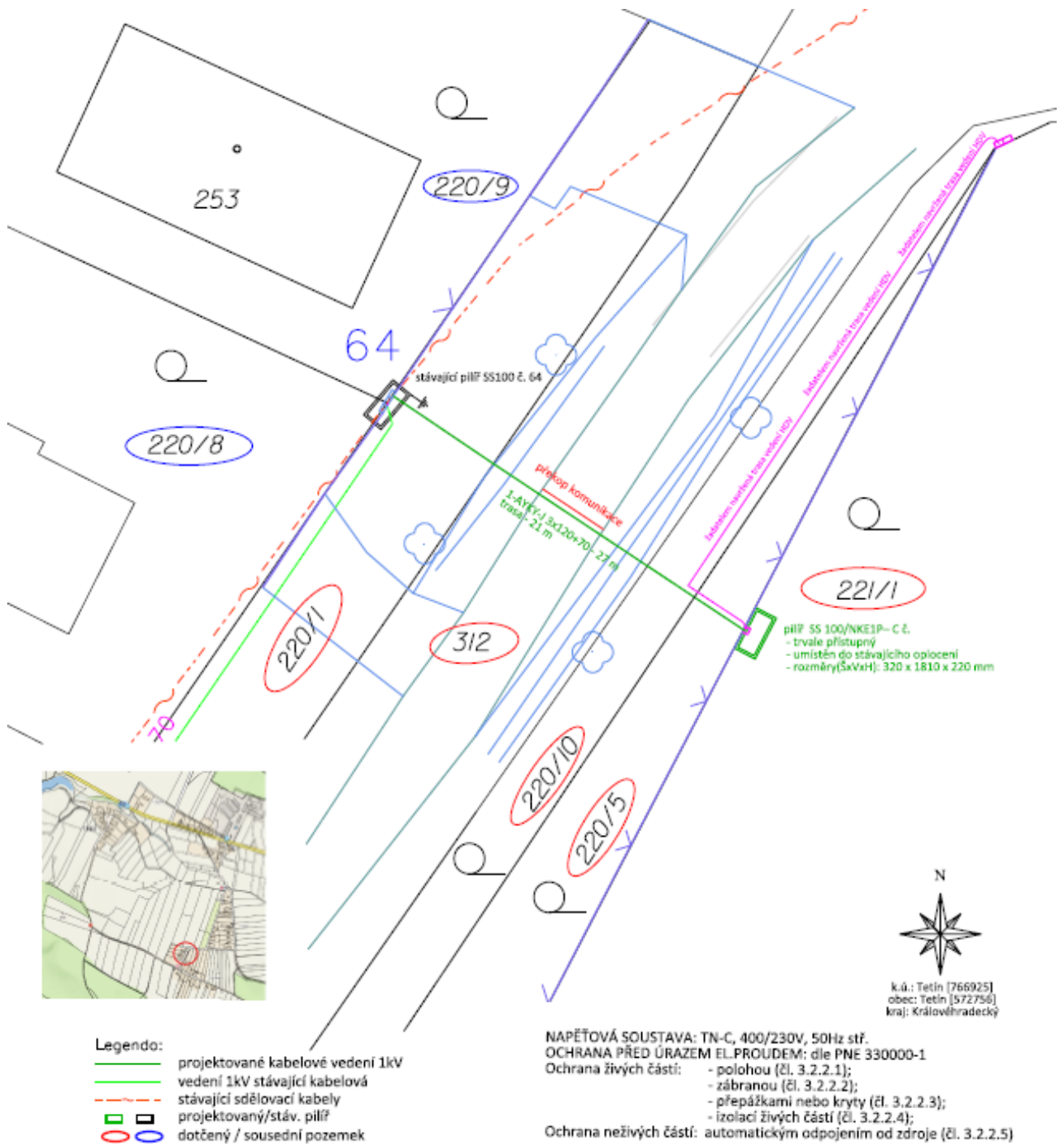
Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákona sazby platné ke dni uskutečnění platby.

V Tetíně dne 6. 3. 2025

Matěj Hlavatý
starosta obce Tetín

Vyvěšeno: 6. 3. 2025
Sejmuto:

Příloha č. 1



Projektoval: Ing. Jiří Včelák	Zodpovědný projektant: Erwin Wacník ČKAIT: 0700976	VEKT HK s.r.o. Zemědělská 880/1 Hradec Králové; 500 03	
Místo stavby:	kraj: Královéhradecký, Tetín		
Geodetické zaměření:	GEODAP		
Investor:	ČEZ Distribuce a.s. Děčín		
Projekt:	kabelové vedení nn		
Název stavby:	K_JC-Tetín, č.parc. 221/1-kNN		Datum: 02/2025
Obsah výkresu: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES			Stupeň dok.: DPS
			Číslo stavby: IV-12-2029640
			Formát: A4
			Měřítko: 1:250
			Číslo výkresu: 01