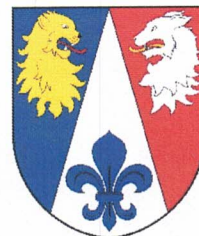


Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



PROGRAM

veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín

Místo konání: v klubovně Hasičské zbrojnice, Tetín 58
Doba konání: 24. června 2025 od 16:30

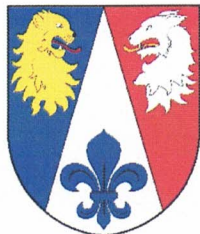
Navržený program:

1. Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny – ČEZ ESCO, a.s.
2. Doplnění žádosti o změnu č. 1 Územního plánu Tetín ze dne 26.2.2024
3. DS Tetín
4. Diskuse
5. Usnesení


Matěj Hlavatý
starosta obce Tetín

OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN

Vyvěšeno na úřední desce (i elektronicky) dne: 16. 6. 2025
Sejmuto z úřední desky (i elektronicky) dne: 24.6.2025



Zápis z veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín konané dne 24. 6. 2025

Starosta obce přivítal přítomné občany obce, seznámil je s obsahem programu veřejné schůze ZO obce Tetín, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů (dle prezenční listiny) Příloha č.1 zastupitelstvo a Příloha č. 2 veřejnost je tak usnášení schopné a přistoupil k volbě ověřovatelů zápisu.

Přítomní zastupitelé: Matěj Hlavatý, Martin Hlavatý, Vlastimil Portych, Martin Houfek, Zuzana Bradová a Jana Lánská

Omluvení zastupitelé: Tomáš Kolátor

Jmenování ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Na ověřovatele zápisu: **Martina Houfka, Martin Hlavatý**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	OMLUVEN

Na zapisovatelku zápisu navrhl paní **Zuzanu Bradovou**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	OMLUVEN

Program jednání:

1. Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny – ČEZ ESCO, a.s.
2. Doplnění žádosti o změnu č. 1 Územního plánu Tetín ze dne 26.2.2024
3. DS Tetín
4. Diskuse
5. Usnesení

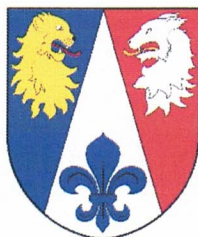
Hlasování o programu:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	OMLUVEN



Program veřejné schůze byl ZO Tetín jednohlasně schválen.

1. Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny – ČEZ ESCO, a.s.

Obec Tetín obdrželo od společnosti ČEZ ESCO, a.s., se kterou má uzavřenou smlouvu obdržela návrh na dvě možnosti pokračování odběru energie:

1. varianta s fixací na dva roky:

Příloha 1: Cena

1. Zákazník odebere stanovené množství elektřiny, přičemž cena za dodávku elektřiny se stanoví takto:

Produkt	Časové pásmo	Jednotka	CENA v Kč
AKUMULACE 8	VYSOKÝ TARIF	MWh	2936,00
	NÍZKÝ TARIF	MWh	2936,00
	Stálý plat	Měsíc	95,00
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	DENNĚ OD 00:00 HOD. DO 24:00 HOD.	MWh	2897,00
	Stálý plat	Měsíc	95,00

2. varianta s fixací na tři roky:

Příloha 1: Cena

1. Zákazník odebere stanovené množství elektřiny, přičemž cena za dodávku elektřiny se stanoví takto:

Produkt	Časové pásmo	Jednotka	CENA v Kč
AKUMULACE 8	VYSOKÝ TARIF	MWh	2794,00
	NÍZKÝ TARIF	MWh	2794,00
	Stálý plat	Měsíc	95,00
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	DENNĚ OD 00:00 HOD. DO 24:00 HOD.	MWh	2755,00
	Stálý plat	Měsíc	95,00

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny – ČEZ ESCO, a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy s fixací na 3 roky.

Hlasování:

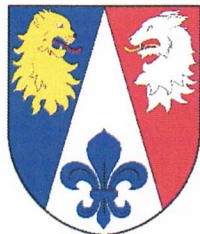
Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	OMLUVEN

ZO Tetín schvaluje uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny – ČEZ ESCO, a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy s fixací na 3 roky.



2. Doplnění žádosti o změnu č. 1 Územního plánu Tetín ze dne 26.2.2024

Starosta obce Tetín informoval zastupitelstvo o doplnění následujících změn v územním plánu ze dne 26.2.2024 usnesením č. 26/24, jedná se o druhou úpravu.

Žadatel	Katastrální území	Parcelní číslo pozemku	Výměra v m2	Stav dle ÚP	Návrhový stav
Obec Tetín	Tetín	467/1	9488	Plochy smíšené nezastavěného území	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské
Obec Tetín	Tetín	472/8	11455	Plochy Zemědělské	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské
Obec Tetín	Tetín	479/14	1214	Plochy Zemědělské	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské
Obec Tetín	Tetín	479/15	659	Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské
Obec Tetín	Tetín	479/7	7506	Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje doplnění následujících změn dle tabulky v územním plánu ze dne 26.2.2024 usnesením č. 26/2024.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

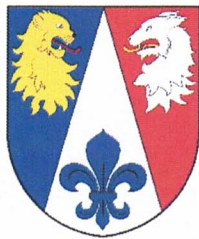
Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	OMLUVEN

ZO Tetín schvaluje doplnění následujících změn dle tabulky v územním plánu ze dne 26.2.2024 usnesením č. 26/2024.

3. DS Tetín

Starosta obce informoval ZO Tetín a veřejnost o postupu s DS Tetín.

- Smlouva s dodavatelem již podepsána a zveřejněna, k předání stavby dojde 25.6.2025
- Starosta uzavřel příkazní smlouvu s Ing. Vladimírem Říhou, který bude vykonávat technický dozor stavebníka, odbornou technickou pomoc při realizaci investiční akce. Hodnota smlouvy je 136 000,- Kč. Výběr dodavatele proběhl s platnou legislativou a směrnicí obce Tetín.



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



- Starosta uzavřel příkazní smlouvu s Václavem Hrdým, který bude vykonávat koordinátora BOZP. Hodnota smlouvy je 59 000,- Kč. Výběr dodavatele proběhl s platnou legislativou a směrnicí obce Tetín.
- K předání staveniště dojde dne 25.6.2025 za účasti starosty obce, jednatele firmy, stavebního dozoru ze strany obce a ze strany dodavatele, koordinátora BOZP a dalších zastupitelů.
- Nově je možné stavbu vyhotovit do června 2026 rozhodnutí MPSV. Tedy v případě zdržení bude možné ke Smlouvě s dodavatelem stavby uzavřít dodatek smlouvy o prodloužení termínů.
- Starosta obce Tetín požádal na dofinancování rozdílu, který vznikl pomalým vyhodnocování ze strany MPSV o následující dotace, rozdílná cena je 8 100 000,- Kč:
 - o Oprava a zateplení budov z dotačního titulu MMR – 2 000 000,- Kč
 - o Výhra vesnice roku 2024 z dotačního titulu MMR – 1 250 000,- Kč
 - o Individuální dotace Královéhradeckého kraje – 4 000 000,- Kč
- Dále se plánuje na podzim požádat o dotaci na zbytkovou cenu POV KHK, která je možná čerpat do výše 1 200 000,- Kč.
- Zbývají rozdíl v hodnotě 850 000,- Kč – bude financován z prostředků obce Tetín.
- Obec Tetín se rozhodla požádat okolní města a obce o finanční půjčku se splatností na jeden rok, aby měla dostatek financí na předfinancování. Momentálně probíhají jednání a veškeré smlouvy budou schvalovány jednotlivě na zasedání zastupitelstva obce Tetín. Další finanční prostředky na předfinancování budou uvolněny z Komerční banky, a.s.

Návrh usnesení: ZO Tetín bere na vědomí informace o DS Tetín.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	OMLUVEN

ZO Tetín bere na vědomí informace o DS Tetín.

4. Diskuse

Starosta obce informoval o Pouťovačce na Vlkanově, která se uskuteční dne 5.7.2025 od 13:00. Všechny srdečně zve.

Starosta informoval o tom, že bude odstraněn sloup od CETIN, který je přes obecní komunikaci k hospodě Dupačce. Vedení slouží k pevné lince, která není v provozu a neplánuje se ani její obnova.

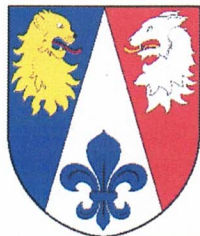
Návrh usnesení: ZO Tetín bere na vědomí informace o DS Tetín.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	OMLUVEN

ZO Tetín bere na vědomí body zmíněné v diskusi.

5. Usnesení

21/2025 – ZO Tetín schvaluje uzavření smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny – ČEZ ESCO, a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy s fixací na 3 roky.

22/2025 – ZO Tetín schvaluje doplnění následujících změn dle tabulky* v územním plánu ze dne 26.2.2024 usnesením č. 26/2024.

23/2025 – ZO Tetín bere na vědomí informace o DS Tetín.

24/2025 – ZO Tetín bere na vědomí body zmíněné v diskusi.

* tabulka:

Žadatel	Katastrální území	Parcelní číslo pozemku	Výměra v m2	Stav dle ÚP	Návrhový stav
Obec Tetín	Tetín	467/1	9488	Plochy smíšené nezastavěného území	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské
Obec Tetín	Tetín	472/8	11455	Plochy Zemědělské	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské
Obec Tetín	Tetín	479/14	1214	Plochy Zemědělské	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské
Obec Tetín	Tetín	479/15	659	Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské
Obec Tetín	Tetín	479/7	7506	Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená	Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské

ZO určuje:

Ověřovatele zápisu: Martina Houfka, Martina Hlavatého
Zapisovatelku: Zuzanu Bradovou

ZO Tetín schvaluje:

Program dnešního jednání

Zapsala: Zuzana Bradová

Ověřili: Martina Houfka, Martin Hlavatý

Schválil: Hlavatý Matěj – starosta obce

Vyvěšeno: 24.6.2025

Sejmuto:

OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-ic.cz



Prezenční listina zastupitelů
zasedání zastupitelstva obce Tetín dne 24. 6. 2025

Matěj Hlavatý

Matěj Hlavatý

Vlastimil Portych

Vlastimil Portych

Zuzana Bradová

Zuzana Bradová

Tomáš Kolátor

OMLUVEN

Martin Houfek

Martin Houfek

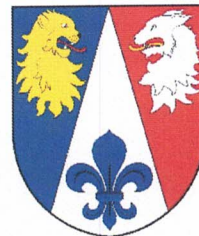
Jana Lánská

Jana Lánská

Martin Hlavatý

Martin Hlavatý

Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



Prezenční listina – veřejnost
zasedání zastupitelstva obce Tetín dne 24.6.2025



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....