

Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



PROGRAM

veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín

Místo konání:

v klubovně Hasičské zbrojnice, Tetín 58

Doba konání:

15. října 2025 od 17:00

Navržený program:

1. Kontejner na kovy
2. Bezúročná půjčka od Červené Třemešné
3. Bezúročná půjčka od Lázní Bělohrad
4. Smlouva – software pro mzdy
5. Vyhláška o dani z nemovitosti – první projednání

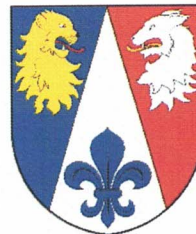
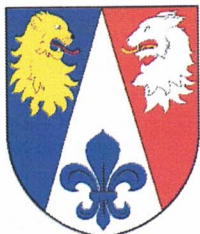


Matěj Hlavatý
starosta obce Tetín

OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN

Vyvěšeno na úřední desce (i elektronicky) dne: 8. 10. 2025

Sejmuto z úřední desky (i elektronicky) dne: 15. 10. 2025



Zápis z veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín konané dne 15. 10. 2025;

Starosta obce přivítal přítomné občany obce, seznámil je s obsahem programu veřejné schůze ZO obce Tetín, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů (dle prezenční listiny) Příloha č.1 zastupitelstvo a Příloha č. 2 veřejnost je tak usnášení schopné a přistoupil k volbě ověřovatelů zápisu.

Přítomní zastupitelé: Matěj Hlavatý, Martin Hlavatý, Vlastimil Portych, Martin Houfek, Zuzana Bradová, Tomáš Kolátor a Jana Lánská

Omluvení zastupitelé:

Jmenování ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Na **ověřovatele** zápisu: **Martina Houfka, Martin Hlavatý**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

Na **zapisovatelku** zápisu navrhl paní **Zuzanu Bradovou**

Pro: 7

Proti: 0

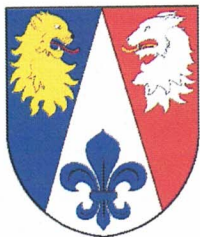
Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

Program jednání:

1. Kontejnery na kovy
2. Bezúročná půjčka od Červené Třemešné
3. Bezúročná půjčka od Lázní Bělohrad
4. Smlouva – software pro mzdy
5. Vyhláška o dani z nemovitosti – první projednání

Starosta obce Tetín předložil návrh na změnu programu:



Program jednání:

1. Kontejner na kovy
2. Bezúročná půjčka od Červené Třemešné
3. Půjčka od Lázní Bělohrad
4. Smlouva – software pro mzdy
5. Vyhláška o dani z nemovitosti – první projednání
6. Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci – DIMATEX CS, spol. s r.o.
7. Diskuse
8. Usnesení

Hlasování o programu:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

Program veřejné schůze byl ZO Tetín jednohlasně schválen.

1. Kontejner na kovy

Starosta obce Tetín navrhl, aby byla poptána služba kontejneru na kovy od společnosti Marius Pedersen. V současné době dochází k tomu, že magnet hliníkové obaly není schopen vyzvednout z kontejneru na železo a ty tam pak zůstávají. Tento kontejner by byl dočasně umístěn na stanoviště na kolejích.

Návrh usnesení: ZO Tetín souhlasí s poptáním kontejneru na kovy od společnosti Marius Pedersen.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

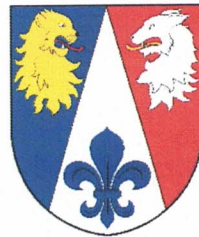
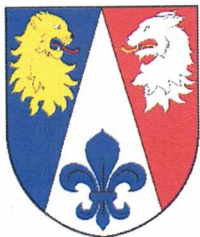
Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín souhlasí s poptáním kontejneru na kovy od společnosti Marius Pedersen.

2. Bezúročná půjčka od Červené Třemešné

Obec Červená Třemešná na svém zasedání zastupitelstva schválila bezúročnou půjčku 1 000 000,- Kč pro obec Tetín na akci „Rekonstrukce objektu pro zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v obci Tetín“ se splatností do 31.12.2026. Tyto finance budou použity na předfinancování dětské skupiny.

Návrh usnesení: ZO Tetín souhlasí s bezúročnou půjčkou od obce Červená Třemešná a pověřuje starostu obce Tetín k podpisu smlouvy.



Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín souhlasí s bezúročnou půjčkou od obce Červená Třemešná a pověřuje starostu obce Tetín k podpisu smlouvy.

3. Půjčka od Lázní Bělohrad

Město Lázně Bělohrad na svém zasedání zastupitelstva schválila úročnou půjčku 500 000,- Kč pro obec Tetín na akci „Rekonstrukce objektu pro zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v obci Tetín“. Úrok je stanoven na 2%. Tyto finance budou použity na předfinancování dětské skupiny.

Návrh usnesení: ZO Tetín souhlasí s půjčkou od města Lázně Bělohrad a pověřuje starostu obce Tetín k podpisu smlouvy.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín souhlasí s půjčkou od města Lázně Bělohrad a pověřuje starostu obce Tetín k podpisu smlouvy.

4. Smlouva – software pro mzdy

Starosta obce byl informován od účetní obce o ukončení programu OK-mzdy ze strany dodavatele. Z toho důvodu je nutné pořídit nový program. Nabídku jsme obdrželi od firmy Alis, spol. s r.o., Mariánské 538, Česká Lípa 47001.

KE04 Mzdy (1 pracovní místo, 1 organizace) cena (bez DPH) – 11 280,- Kč; Roční udržovací poplatky (bez DPH) - 2 490,- Kč

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje nabídku od Alis, spol. s r.o., Mariánské 538, Česká Lípa 47001 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

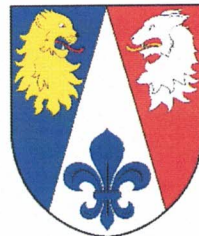
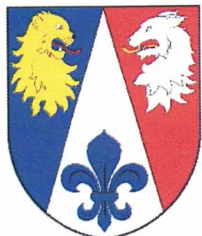
Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO



ZO Tetín schvaluje nabídku od Alis, spol. s r.o., Mariánské 538, Česká Lípa 47001 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

5. Vyhláška o dani z nemovitosti – první projednání

Starosta obce Tetín informoval obec Tetín o snížení příjmů v obci Tetín kvůli celkovému snížení přerozdělení peněz od státu, tj. ponížení RUD. Z tohoto důvodu je potřeba příjmy obce navýšit tak, aby bylo reálné v obci Tetín zajišťovat veškeré služby, provoz a investice. Z tohoto důvodu je dobré vypracovat vyhlášku o dani z nemovitosti, která určí pro jednotlivé plochy v obci Tetín různé koeficienty. Především u stavebních parcel, které nejsou využity pro stavbu, pozemků pro rekreaci a chaty. Starosta vypracuje první návrh této vyhlášky do dalšího zasedání zastupitelstva, který bude probrán a následně se o něm bude hlasovat.

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje započítí prací na Obecně závazné vyhlášce stanovující koeficienty daně z nemovitých věcí v obci Tetín.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín schvaluje započítí prací na Obecně závazné vyhlášce stanovující koeficienty daně z nemovitých věcí v obci Tetín.

6. Dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci – DIMATEX CS, spol. s r.o.

Starosta obce Tetín obdržel dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci – DIMATEX CS, spol. s r.o., která se mění v čl. IV Podmínky spolupráce odst. 5) Smlouvy o spolupráci ve znění:

Za svoz každého kontejneru ve vlastnictví Obce zaplatí Obec Firmě částku 3 000,- Kč + DPH za každý kvartál roku. Platba proběhne ve čtyřech splátkách do 10. dne prvního měsíce daného kvartálu plnění služby, tedy 10.1. za 1. kvartál, 10.4. za 2. kvartál, 10.7. za 3. kvartál a 10.10. za 4. kvartál, na základě vystavené faktury, na č. ú. Firmy: 107-5238180227/0100. vs. dle vystavené faktury.

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci – DIMATEX CS, spol. s r.o.

Hlasování:

Pro: 7

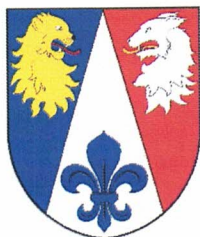
Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci – DIMATEX CS, spol. s r.o.

7. Diskuse



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



Účetní obce informovala o nárstu nákladů za sběr komunálního odpadu, což bude znamenat již neudržitelné finance z rozpočtu obce. Předložila zastupitelům obce propočty, které je nutné probrat na dalším zastupitelstvu a připravit novou veřejnou vyhlášku.

Návrh usnesení: ZO Tetín bere na vědomí body zmíněné v diskusi.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín bere na vědomí body zmíněné v diskusi.

8. Usnesení

28/2025 – ZO Tetín souhlasí s poptáním kontejneru na kovy od společnosti Marius Pedersen.

29/2025 – ZO Tetín souhlasí s bezúročnou půjčkou od obce Červená Třemešná a pověřuje starostu obce Tetín k podpisu smlouvy.

30/2025 – ZO Tetín souhlasí s půjčkou od města Lázně Bělohrad a pověřuje starostu obce Tetín k podpisu smlouvy.

31/2025 – ZO Tetín schvaluje nabídku od Alis, spol. s r.o., Mariánské 538, Česká Lípa 47001 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

32/2025 – ZO Tetín schvaluje započetí prací na Obecně závazné vyhlášce stanovující koeficienty daně z nemovitých věcí v obci Tetín.

33/2025 – ZO Tetín schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o spolupráci – DIMATEX CS, spol. s r.o.

34/2025 – ZO Tetín bere na vědomí body zmíněné v diskusi.

ZO určuje:

Ověřovatele zápisu: Martina Houfka, Martina Hlavatého

Zapisovatelku: Zuzanu Bradovou

ZO Tetín schvaluje:

Program dnešního jednání

Zapsala: Zuzana Bradová

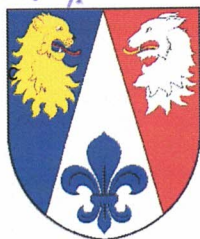
Ověřili: Martina Houfka, Martin Hlavatý

Schválil: Hlavatý Matěj – starosta obce

Vyvěšeno: 15.10.2025

Sejmuto:

OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



Prezenční listina zastupitelů
zasedání zastupitelstva obce Tetín dne 15. 10. 2025

Matěj Hlavatý

Matěj Hlavatý

Vlastimil Portych

Vlastimil Portych

Zuzana Bradová

Zuzana Bradová

Tomáš Kolátor

Tomáš Kolátor

Martin Houfek

Martin Houfek

Jana Lánská

Jana Lánská

Martin Hlavatý

Martin Hlavatý

Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



Prezenční listina – veřejnost
zasedání zastupitelstva obce Tetín dne 15.10.2025

This image shows a handwriting practice sheet with two columns of dotted lines. The left column contains a blue 'u' at the top, followed by ten empty dotted lines. The right column contains a faint 'u' at the top, followed by ten empty dotted lines. The paper is white and the lines are black.