

Obec Tetín  
Obecní úřad Tetín  
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622  
tel: 724 181 096, e-mail: [obec@tetin-jc.cz](mailto:obec@tetin-jc.cz)



## PROGRAM

### veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín

**Místo konání:** hospoda Dupačka, Tetín 25, 507 71 Miletín  
**Doba konání:** 16. prosince 2025 od 18:00

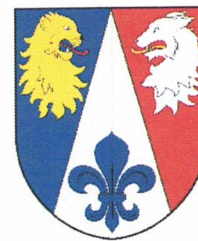
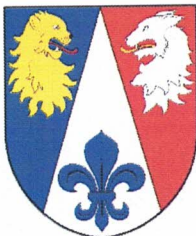
#### Navržený program:

1. Schválení rozpočtu na rok 2026
2. Schválení střednědobého rozpočtu na rok 2027-2028
3. Žádosti o dotace z rozpočtu obce a), b), c), d), e) a f)
4. Vyhodnocení - „Rekonstrukce objektu pro zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v obci Tetín – vybavení“
5. Změna územního plánu č. 1
6. Vyhláška č. 1/2025
7. Vyhláška č. 2/2025
8. Diskuse
9. Usnesení



Matěj Hlavatý  
starosta obce Tetín

Vyvěšeno na úřední desce (i elektronicky) dne: 8. 12. 2025  
Sejmuto z úřední desky (i elektronicky) dne: 16. 12. 2025



## Zápis z veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín konané dne

**16. 12. 2025**

Starosta obce přivítal přítomné občany obce, seznámil je s obsahem programu veřejné schůze ZO obce Tetín, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů (dle prezenční listiny) Příloha č.1 zastupitelstvo a Příloha č. 2 veřejnost je tak usnášení schopné a přistoupil k volbě ověřovatelů zápisu.

**Přítomní zastupitelé:** Matěj Hlavatý, Martin Hlavatý, Vlastimil Portych, Jana Lánská, Martin Houfek a Tomáš Kolátor

**Omluveni:** Zuzana Bradová

### Jmenování ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Na ověřovatele zápisu: **Vlastimila Portycha, Martin Hlavatý**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

Na zapisovatele zápisu navrhl pana **Tomáš Kolátor**

Pro: 6

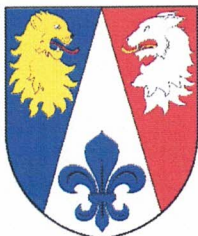
Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

### Program jednání:

1. Schválení rozpočtu na rok 2026
2. Schválení střednědobého rozpočtu na rok 2027-2028
3. Žádosti o dotace z rozpočtu obce a), b), c), d), e) a f)
4. Vyhodnocení - „Rekonstrukce objektu pro zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v obci Tetín – vybavení“
5. Změna územního plánu č. 1
6. Vyhláška č. 1/2025
7. Vyhláška č. 2/2025
8. Diskuse
9. Usnesení



### Hlasování o programu:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

*Program veřejné schůze byl ZO Tetín jednohlasně schválen.*

## **1. Schválení rozpočtu na rok 2026**

Starosta obce seznámil zastupitele a veřejnost s navržený rozpočet Příjmů a Výdajů dle jednotlivých paragrafů na r. 2026 - Příloha č. 3.

Plánovaný schodek rozpočtu je 200 000,- Kč, který je kryt finančními prostředky z minulých let (zůstatkem na běžném účtu).

Současně ZO stanovilo jako závazný ukazatel dodržení objemu jednotlivých paragrafů a přesuny mezi paragrafy může schválit starosta. ZO uděluje pravomoc starostovi k přesunu jednotlivých částek do výše 300 000,- Kč na přesuny mezi paragrafy.

Návrh rozpočtu na rok 2026 byl vyvěšen od 3.11.2025, projednán byl na ZO Tetín dne 24.11.2025.

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje rozpočet obce na rok 2026, závazný ukazatel dodržení objemu jednotlivých paragrafů a přesuny mezi paragrafy může schválit starosta. ZO uděluje pravomoc starostovi k přesunu jednotlivých částek do výše 300.000,- Kč na přesuny mezi paragrafy.

### Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

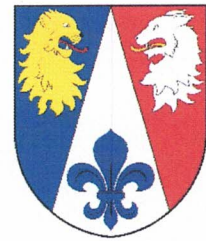
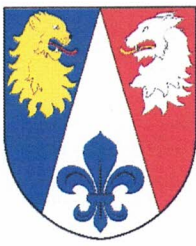
Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

*ZO Tetín schvaluje rozpočet obce na rok 2026, závazný ukazatel dodržení objemu jednotlivých paragrafů a přesuny mezi paragrafy může schválit starosta. ZO uděluje pravomoc starostovi k přesunu jednotlivých částek do výše 300.000,- Kč na přesuny mezi paragrafy.*

## **2. Schválení střednědobého rozpočtu na rok 2027-2028**

Starosta seznámil zastupitelstvo a veřejnost se střednědobý výhled rozpočtu na období let 2027–2028, viz. Příloha č. 4

Návrh střednědobého rozpočtu na rok 2027-2028 byl vyvěšen od 3.11.2025, projednán byl na ZO Tetín dne 24.11.2025.



Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje střednědobý rozpočet na rok 2027-2028.

**Hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

*ZO Tetín schvaluje střednědobý rozpočet na rok 2027-2028.*

**3. Žádosti o dotace z rozpočtu obce a), b), c), d) e) a f)**

Starosta obce obdržel od předsedů kulturního výboru, finančního výboru a osadního výboru návrh na udělení dotací viz Příloha č. 5, a to:

- a) Knihovna Václava Čtvrťka v Jičíně – 2 000,- Kč
- b) Český svaz včelařů, z.s., Lázně Bělohrad – 6 000,- Kč
- c) Obec Rohoznice – 5 000,- Kč
- d) Domeček plný koleček, z.s. – 10 000,- Kč
- e) Tělovýchovná jednota Lázně Bělohrad – 0,- Kč
- f) Denise Lánská, f.o. – 5 000,- Kč

Všechny žádosti obsahovali veškeré potřebné dokumenty a byly odevzdány včas, dle směrnice č. 1/2019 Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce Tetín.

Návrh usnesení: ZO Tetín schválilo udělení dotací z rozpočtu obce Tetín a) Knihovna Václava Čtvrťka v Jičíně – 2 000,- Kč, b) Český svaz včelařů, z.s. – 6 000,- Kč, c) Obec Rohoznice – 5 000,- Kč, d) Domeček plný koleček, z.s. – 10 000,- Kč, e) Tělovýchovná jednota Lázně Bělohrad – 0,- Kč a f) Denisa Lánská, f.o. – 5 000,- Kč.

**Hlasování:**

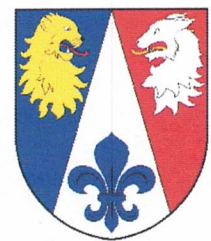
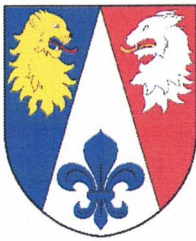
Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

*ZO Tetín schválilo udělení dotací z rozpočtu obce Tetín a) Knihovna Václava Čtvrťka v Jičíně – 2 000,- Kč, b) Český svaz včelařů, z.s. – 6 000,- Kč, c) Obec Rohoznice – 5 000,- Kč, d) Domeček plný koleček, z.s. – 10 000,- Kč, e) Tělovýchovná jednota Lázně Bělohrad – 0,- Kč a f) Denisa Lánská, f.o. – 5 000,- Kč.*



#### **4. Vyhodnocení - „Rekonstrukce objektu pro zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v obci Tetín – vybavení“**

Starosta obce Tetín seznámil zastupitelstvo a veřejnost s tím, že do výzvy k podání nabídek se neozvala ani jedna z oslovených firem. Z tohoto důvodu navrhuje prodloužit výzvu a do 26.1.2026.

**Návrh usnesení:** ZO Tetín schvaluje prodloužení výzvy k podání nabídek do 26.1.2026 – „Rekonstrukce objektu pro zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v obci Tetín – vybavení“.

#### **Hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

*ZO Tetín schvaluje prodloužení výzvy k podání nabídek do 26.1.2026 – „Rekonstrukce objektu pro zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v obci Tetín – vybavení“.*

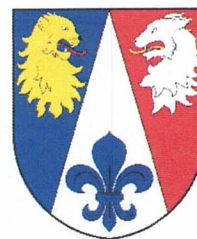
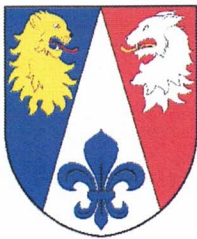
#### **5. Změna územního plánu č. 1**

Starosta informoval zastupitele a veřejnost o předložení návrhu zadání změny č. 1 Územního plánu Tetín s prvky regulačního plánu k projednání.

Pořizovatel (obec Tetín) souhlasí s předkládaným zadáním Změny č. 1 územního plánu Tetín s prvky regulačního plánu.

Předmětem návrhu zadání změny č. 1 územního plánu Tetín je:

- změna funkčního využití plochy p. p. č. 483/15 k. ú. Tetín o výměře 312 m<sup>2</sup> z plochy výroby a skladování – lehký průmysl na plochy výroby a skladování – zemědělská výroba,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 483/30 k. ú. Tetín o výměře 6429 m<sup>2</sup> z plochy výroby a skladování – lehký průmysl na plochy výroby a skladování – zemědělská výroba,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 483/31 k. ú. Tetín o výměře 4236 m<sup>2</sup> z plochy výroby a skladování – lehký průmysl na plochy zemědělské,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 483/33 k. ú. Tetín o výměře 6560 m<sup>2</sup> z plochy výroby a skladování – lehký průmysl na plochy zemědělské,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 161/10 k. ú. Tetín o výměře 2083 m<sup>2</sup> z plochy zemědělské na plochy výroby a skladování – lehký průmysl,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 161/11 k. ú. Tetín o výměře 2761 m<sup>2</sup> z plochy zemědělské na plochy výroby a skladování – lehký průmysl,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 161/12 k. ú. Tetín o výměře 2045 m<sup>2</sup> z plochy zemědělské na plochy výroby a skladování – lehký průmysl,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 161/13 k. ú. Tetín o výměře 2912 m<sup>2</sup> z plochy zemědělské na plochy výroby a skladování – lehký průmysl,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 231/3 k. ú. Tetín o výměře 4810 m<sup>2</sup> z plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské na plochy zeleně – soukromá a vyhrazená,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 231/4 k. ú. Tetín o výměře 214 m<sup>2</sup> z plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské na plochy zeleně – soukromá a vyhrazená,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 232/4 k. ú. Tetín o výměře 5600 m<sup>2</sup> z plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské na plochy zemědělské,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 152/3 k. ú. Tetín o výměře 3200 m<sup>2</sup> z plochy zemědělské na plochy výroby a skladování – zemědělská výroba,
- změna funkčního využití plochy p. p. č. 118/2 k. ú. Tetín o výměře 4565 m<sup>2</sup> z plochy zeleně – soukromé a vyhrazené a plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba na plochy bydlení v rodinných domech – venkovské a plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba.



**Návrh usnesení:** Pořizovatel (obec Tetín) souhlasí s předkládaným zadáním Změny č. 1 územního plánu Tetín s prvky regulačního plánu.

**Hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

*Pořizovatel (obec Tetín) souhlasí s předkládaným zadáním Změny č. 1 územního plánu Tetín s prvky regulačního plánu.*

## **6. Vyhláška č. 1/2025**

Starosta obce Tetín seznámil zastupitelstvo a veřejnost s Obecně závaznou vyhláškou č.1/2025 obce TETÍN o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Jedná se o aktualizaci vyhlášky podle novely zákona. Obecně závazná vyhláška č.1/2025 je přílohou č.6.

**Návrh usnesení:** ZO Tetín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2025 obce TETÍN o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

**Hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

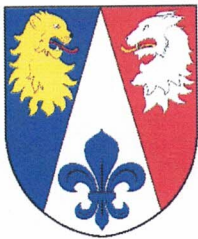
*ZO Tetín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2025 obce TETÍN o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.*

## **7. Vyhláška č. 2/2025**

Starosta obce Tetín seznámil zastupitelstvo a veřejnost s Obecně závaznou vyhláškou č.2/2025 obce TETÍN o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí.

Jedná se o vyhlášku na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“). Obecně závazná vyhláška č.2/2025 je přílohou č.7.

**Návrh usnesení:** ZO Tetín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.2/2025 obce TETÍN o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí.



**Hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

*ZO Tetín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.2/2025 obce TETÍN o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí.*

## **8. Diskuse**

Nebyly navrženy žádné body.

Návrh usnesení: ZO Tetín bere na vědomí body zmíněné v diskusi.

**Hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	-	PRO	PRO

*ZO Tetín bere na vědomí body zmíněné v diskusi.*

## **9. Usnesení**

**43/2025** – ZO Tetín schvaluje rozpočet obce na rok 2026, závazný ukazatel dodržení objemu jednotlivých paragrafů a přesuny mezi paragrafy může schválit starosta. ZO uděluje pravomoc starostovi k přesunu jednotlivých částek do výše 300.000,- Kč na přesuny mezi paragrafy.

**44/2025** – ZO Tetín schvaluje střednědobý rozpočet na rok 2027-2028.

**45/2025** – ZO Tetín schválilo udělení dotací z rozpočtu obce Tetín a) knihovna Václava Čtvrtka v Jičíně – 2 000,- Kč, b) Český svaz včelařů, z.s. – 6 000,- Kč, c) Obec Rohoznice – 5 000,- Kč, d) Domeček plný koleček, z.s. – 10 000,- Kč, e) Tělovýchovná jednota Lázně Bělohrad – 0,- Kč a f) Denisa Lánská, f.o. – 5 000,- Kč.

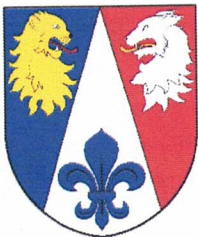
**46/2025** – ZO Tetín schvaluje prodloužení výzvy k podání nabídek do 26.1.2026 – „Rekonstrukce objektu pro zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v obci Tetín – vybavení“.

**47/2025** – Pořizovatel (obec Tetín) souhlasí s předkládaným zadáním Změny č. 1 územního plánu Tetín s prvky regulačního plánu.

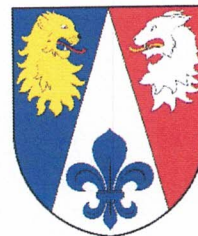
**48/2025** – ZO Tetín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2025 obce TETÍN o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

**49/2025** – ZO Tetín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.2/2025 obce TETÍN o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí.

**50/2024** – ZO Tetín bere na vědomí body zmíněné v diskusi.



**Obec Tetín**  
**Obecní úřad Tetín**  
**Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622**  
tel: 724 181 096, e-mail: [obec@tetin-jc.cz](mailto:obec@tetin-jc.cz)



**ZO určuje:**

Ověřovatele zápisu: Vlastimila Portycha, Martina Hlavatého  
Zapisovatelku: Zuzanu Bradovou

**ZO Tetín schvaluje:**

Program dnešního jednání

Zapsal: Tomáš Brada

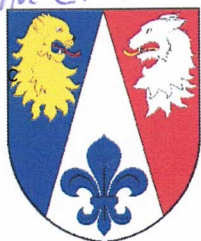
Ověřili: Vlastimil Portycha, Martin Hlavatý

Schválil: Hlavatý Matěj – starosta obce

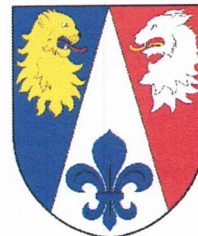
Vyvěšeno: 16.12.2025

Sejmuto:

Priloha č. 1



Obec Tetín  
Obecní úřad Tetín  
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622  
tel: 724 181 096, e-mail: [obec@tetin-jc.cz](mailto:obec@tetin-jc.cz)



*Prezenční listina zastupitelů*  
*zasedání zastupitelstva obce Tetín dne 16. 12. 2025*

Matěj Hlavatý

*Matěj Hlavatý*

Vlastimil Portych

*Vlastimil Portych*

Zuzana Bradová

*Zuzana Bradová*

Tomáš Kolátor

*Tomáš Kolátor*

Martin Houfek

*Martin Houfek*

Jana Lánská

*Jana Lánská*

Martin Hlavatý

*Martin Hlavatý*



## Schválený rozpočet na rok 2026

### PŘÍJMY - dle paragrafů

<u>Paragraf</u>	<u>Popis</u>	<u>Návrh rozpočtu</u>
0000		3425,30
1012	Podnik. a restrukt. v zem. a pot.	14,14
3612	Bytové hospodaření	30,00
3613	Nebytové hospodaření	30,00
3639	Komunální služby a územní rozvoj	1,00
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	2,00
3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	70,00
6115	Neiv. Přijaté tansf. Z VPS SR ÚZ 98187	26,47
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	0,16

**PŘÍJMY - dle paragrafů** **3599,07**

Rekapitulace rozpočtu dle položkových tříd

Třída 1 : DAŇOVÉ PŘÍJMY	3527,27
Třída 2 : NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	0,00
Třída 3 : KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	0,00
Třída 4 : PŘIJATÉ DOTACE	71,80

**PŘÍJMY CELKEM** **3599,07**

## Schválený rozpočet na rok 2026

### VÝDAJE - dle paragrafů

<u>Paragraf</u>	<u>Popis</u>	<u>Návrh rozpočtu</u>
2212	Silnice	10,50
2310	Pitná voda	1,00
2321	Odvádění a čištění odpadních vod	23,00
3111	Mateřské školy	5,00
3314	Činnosti knihovnické	7,50
3319	Ostatní záležitosti kultury	140,00
3399	Věcné dary	5,00
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	14,84
3421	Využití volného času dětí a mládeže	0,00
3612	Bytové hospodářství	5,00
3613	Nebytové hospodaření	10,00
3631	Veřejné osvětlení	59,60
3639	Komun.sloužby a úz.rozvoj j.n.	0,50
3721	Sběr a svoz nebezpečných odpadů	6,00
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	315,00
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	256,00
5213	Krizové opatření	5,00
5512	Požární ochrana - dobrovolná část	103,62
6112	Zastupitelstva obcí	552,68
6115	Volby do zastupitelstva obcí ÚZ 98187	26,47
6171	Činnost místní správy	2174,59
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	2,00
6320	Pojištění funkčně nespécifikované	55,70
6399	Ostatní finanční operace	5,00
6402	Finanční vypořádání minulých let	15,07

### **VÝDAJE - dle paragrafů**

**3799,07**

Rekapitulace rozpočtu dle položkových tříd

Třída 5 : BĚŽNÉ VÝDAJE	3799,07
Třída 6 : KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	0,00
<b>VÝDAJE CELKEM</b>	<b>3799,07</b>

### **FINANCOVÁNÍ - dle paragrafů**

**200,00**

se schodkem je kryt zůstatek na běžném účtě

13 3/3

Obec Tetín

zpracováno: 3.11.2025

## Schválený rozpočet na rok 2026

Návrh rozpočtu na rok 2026 byl vypracován dne 3. 11. 2025, projednán byl dne 24.11.2025. Rozpočet byl schválen dne 16.12.2025 usnesením č. 43/2025.

Vyvěšeno: 03.11.2025

Sejmuto:

Obec Tetín

zpracováno: 3.11.2025

strana : 3 / 3

Priloha: 4

Schválený - Střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 - 2028  
Obec Tetín

rozpočtová položka (třída)	popis	2027	2028
		v tis Kč	v tis Kč
1xxx	daňové příjmy	3 100,0	3 200,0
2xxx	nedaňové příjmy	180,0	180,0
3xxx	kapitálové příjmy	0,0	0,0
4xxx	dotace a tituly (souhrnný dotací vztah)	80,0	80,0
	<b>příjmy celkem</b>	<b>3 360,0</b>	<b>3 460,0</b>
5xxx	běžné výdaje	3 360,0	3 460,0
6xxx	kapitálové výdaje	0,0	0,0
	<b>výdaje celkem</b>	<b>3 360,0</b>	<b>3 460,0</b>
8xxx	financování (rozdlí mezi příjmy a výdaji)	0,0	0,0
8xxx	uhrazené splátky dlouhodobých přijatých prostředků	0,0	0,0
	<b>stav prostředků k 1.1. roku</b>	<b>760,0</b>	<b>760,0</b>
	<b>stav prostředků k 31.12. roku</b>	<b>760,0</b>	<b>760,0</b>

Yvčšeno na úřední desce  
od . . . . . úterý 16. prosinec 2025  
do . . . . .

Yvčšeno v elektronické podobě  
od . . . . . úterý 16. prosinec 2025  
do . . . . .

Příloha č. 5



Obec Tetín  
Tetín 57, Miletín 507 71  
IČ: 00578622  
[www.tetin-jc.cz](http://www.tetin-jc.cz); [obec@tetin-jc.cz](mailto:obec@tetin-jc.cz)



## Kulturní výbor obce, Finanční výbor a Osadní výbor

Kulturní výbor, finanční výbor a osadní výbor na svém zasedání dne 16.12.2025 v 17:00 doporučuje dle převzatých žádostí udělit tyto dotace, dle směrnice – č.1/2019 Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu obce Tetín, těmto žadatelům:

- a) Knihovna Václava Čtvrťka v Jičíně – 2 000,- Kč
- b) Český svaz včelařů, z.s., Lázně Bělohrad – 6 000,- Kč
- c) Obec Rohoznice – 5 000,- Kč
- d) Domeček plný koleček, z.s. – 10 000,- Kč
- e) Tělovýchovná jednota Lázně Bělohrad – 0,- Kč
- f) Denise Lánská, f.o. – 5 000,- Kč

Zasedání se účastnili:

Jana Lánská – předsedkyně kulturního výboru

.....  
*Jana Lánská*

Zuzana Bradová – předsedkyně finančního výboru

.....  
*Zuzana Bradová*

Tomáš Kolátor – předseda osadního výboru

.....  
*Tomáš Kolátor*

V obci Tetín dne 16.12.2025

.....  
*Miloslav Mlýnský*

**Obec TETÍN**  
**Zastupitelstvo obce TETÍN**

**Obecně závazná vyhláška č. 1/2025 obce TETÍN**  
**o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Zastupitelstvo obce TETÍN se na svém zasedání dne 16. prosince 2025 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

- (1) Obec TETÍN touto vyhláškou zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „poplatek“).
- (2) Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok<sup>1</sup>.
- (3) Správcem poplatku je obecní úřad<sup>2</sup>.

**Čl. 2**

**Poplatník**

- (1) Poplatníkem poplatku je<sup>3</sup>
  - ) fyzická osoba přihlášená v obci<sup>4</sup>
  - ) nebo vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce.
- (2) Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně<sup>5</sup>.

<sup>1</sup>§ 10o odst. 1 zákona o místních poplatcích.

<sup>2</sup>§ 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích.

<sup>3</sup>§ 10e zákona o místních poplatcích.

<sup>4</sup>Za přihlášení fyzické osoby se podle § 16c zákona o místních poplatcích považuje (a) přihlášení k trvalému pobytu podle zákona o evidenci obyvatel, nebo (b) ohlášení místa pobytu podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky, zákona o azylu nebo zákona o dočasné ochraně cizinců, jde-li o cizince, (1.) kterému byl povolen trvalý pobyt, (2.) který na území České republiky pobývá přechodně po dobu delší než 3 měsíce, (3.) který je žadatelem o udělení mezinárodní ochrany nebo osobou strpěnou na území podle zákona o azylu anebo žadatelem o poskytnutí dočasné ochrany podle zákona o dočasné ochraně cizinců, nebo (4.) kterému byla udělena mezinárodní ochrana nebo jde o cizince požívajícího dočasné ochrany cizinců.

<sup>5</sup>§ 10p zákona o místních poplatcích.

**Čl. 3****Ohlašovací povinnost**

- (1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů ode dne vzniku své poplatkové povinnosti; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon<sup>6</sup>.
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala<sup>7</sup>.

**Čl. 4****Sazba poplatku**

- (1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí 1000 Kč.
- (2) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení fyzické osoby v obci, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci<sup>8</sup>
  - ) není tato fyzická osoba přihlášena v obci,
  - ) nebo je tato fyzická osoba od poplatku osvobozena.
- (3) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci umístěné na území obce, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci<sup>9</sup>
  - ) je v této nemovité věci přihlášena alespoň 1 fyzická osoba,
  - ) poplatník nevlastní tuto nemovitou věc,
  - ) nebo je poplatník od poplatku osvobozen.

**Čl. 5****Splatnost poplatku**

- (1) Poplatek je splatný nejpozději do 30. června příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do patnáctého dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.
- (3) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 odst. 1.

---

<sup>6</sup>§ 14a odst. 1 a 2 zákona o místních poplatcích; v ohlášení poplatník uvede zejména své identifikační údaje a skutečnosti rozhodné pro stanovení poplatku.

<sup>7</sup>§ 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích.

<sup>8</sup>§ 10h odst. 2 ve spojení s § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích.

<sup>9</sup>§ 10h odst. 3 ve spojení s § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích.

## Čl. 6 Osvobození

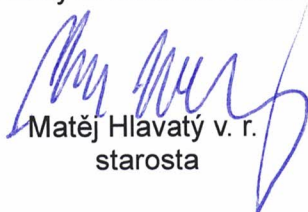
- (1) Od poplatku je osvobozena osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení v obci a která je<sup>10</sup>:
- ) poplatníkem poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v jiné obci a má v této jiné obci bydliště,
  - ) umístěna do školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
  - ) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,
  - ) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo v chráněném bydlení,
  - ) nebo na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení.
- (2) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká<sup>11</sup>.


## Čl. 7 Přechodné a zrušovací ustanovení

- (1) Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.
- (2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2024, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ze dne 3. prosince 2024.

## Čl. 8 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2026.

  
Matěj Hlavatý v. r.  
starosta

  
Vlastimil Portych v. r.  
místostarosta

<sup>10</sup>§ 10g zákona o místních poplatcích.

<sup>11</sup>§ 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích.

**Obec TETÍN**  
**Zastupitelstvo obce TETÍN**

**Obecně závazná vyhláška č. 2/2025 obce TETÍN**  
**o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce TETÍN se na svém zasedání dne 16. prosince 2025 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

Obec TETÍN touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

**Čl. 2**

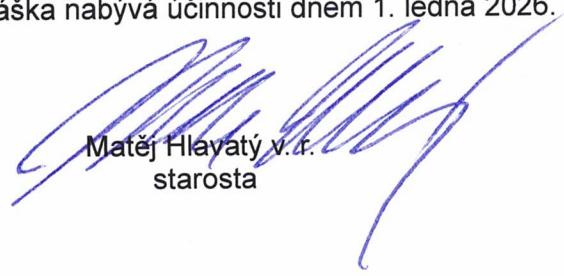
**Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí**

- (1) Obec TETÍN stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
- ) vybrané zemědělské pozemky ve výši 1,5,
  - ) trvalé travní porosty ve výši 1,5,
  - ) lesní pozemky ve výši 3,
  - ) zemědělské zpevněné plochy pozemku ve výši 2,
  - ) ostatní zpevněné plochy pozemku ve výši 2,
  - ) stavební pozemky ve výši 5,
  - ) nevyužitelné ostatní plochy ve výši 1,5,
  - ) jiné plochy ve výši 2,
  - ) vybrané ostatní plochy ve výši 2,
  - ) zastavěné plochy a nádvoří ve výši 2.
- (2) Obec TETÍN stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
- ) obytné budovy ve výši 2,
  - ) rekreační budovy ve výši 5,
  - ) garáže ve výši 5,
  - ) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 2,
  - ) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 2,
  - ) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 2,

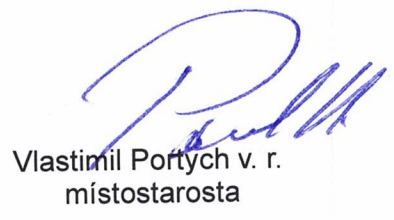
- ) ostatní zdanitelné stavby ve výši 3,
  - ) ostatní zdanitelné jednotky ve výši 3.
- (3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce TETÍN<sup>1</sup>.

**Čl. 3**  
**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2026.



Matěj Hlavatý v. r.  
starosta



Vlastimil Portých v. r.  
místostarosta

---

<sup>1</sup>§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí