

Zápis z veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín konané dne 11.6. 2018

Přítomni: Hlavatý Matěj, Portíková Monika, Tůma Martin, Hlavatý Martin, Šturmová Martina, Nálevková Veronika, Aleš Festa

Omluveni: 0

Ostatní nepřítomni: 0

Veřejnost: dle prezenční listiny

Ověření zápisu: Tůma Martin, Hlavatý Martin

Zapisovatel: Monika Portíková

Program jednání:

1/ Zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2017

2/ Závěrečný účet obce za rok 2017

3/ Účetní závěrka za rok 2017

4/ oprava silničních komunikací a cest v obci

5/ Oprava hospody Dupačka a bytu - nájem

6/ Knihovní řád – knihovny obce Tetín

7/ Informování o pověřenci k GDPR obce Tetín

8/ Vyjádření ke stavebnímu záměru inženýrské sítě na p.č. 165/1

9/ Počet členů ZO Tetín pro období 2018-2022

10/ dodatek č. 1 – Gramis + plná moc

11/ Žádost o dotaci – Včelaři

12/ Územní plán

13/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava hospody Dupačka a bytu“ – výběr dodavatelských prací

Hlasování o programu:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

1/ Zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2017

ZO a občané byli panem starostou seznámeni s konečnou zprávou o výsledku hospodaření.

Při přezkoumání hospodaření obce Tetín za rok 2018 nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO Tetín schválilo výsledek hospodaření za rok 2017.

2/ Závěrečný účet obce za rok 2017

ZO a občané byli seznámeni panem starostou se závěrečným účtem za rok 2017 a zprávou o výsledku hospodaření obce za rok 2017, včetně zprávy o plnění rozpočtu, rozvahy obce k 31.12.2017 a s celoročním hospodaření obce.

Byl podán návrh ke schválení závěrečného účtu za rok 2017 s vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

ZO Tetín schválilo závěrečný účet obce za rok 2017 s vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

3/ Účetní závěrka za rok 2017

ZO a občané byli seznámeni s účetní závěrkou, byl předložen návrh na její schválení a převod výsledku hospodaření.

Návrh byl vyvěšen dne: 17. 5. 2018

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

ZO Tetín schválilo účetní závěrku z a rok 2017 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření.

4/ oprava silničních komunikací a cest v obci

Starosta obce Tetín oslovil dodavatele s žádostí o nabídku na opravení cest v obci Tetín, které do schůze 16.4.2018 neobdržel. Tento bod se přesouvá do další schůze dne 9. 7. 2018.

Bod oprav silničních komunikací a cest v obci bude přenesen do další schůze.

5/ Oprava hospody a bytu - nájem

Starosta obce informoval zastupitele a veřejnost o

V hospodě byla elektřina v dezolátním stavu a nemohl tak pokračovat dál její provoz, jelikož současný stav nevyhovoval normám pro provoz. Z tohoto důvodu byl dočasně ukončen provoz, aby mohla proběhnou rekonstrukce elektřiny a následné zazdění nových kablů.

V bytě byla elektřina v dezolátním stavu a obce nemohl nechat současné nájemníky dále pokračovat v jeho užívání. Dále netekla voda a bylo rozbité topení v celém bytě. Zničené zdi a z tohoto důvodu probíhá celková rekonstrukce bytu včetně stropů a podlah, které také nevyhovovali ke kvalitnímu bydlení.

Celková rekonstrukce a předání se odhaduje do konce měsíce červenec 2018. Z tohoto důvodu nebude pronajímateli účtován nájem za přechodnou dobu oprav, jelikož prostory nemůže využívat.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

ZO souhlasí s neplacením nájmu po dobu oprav za měsíc červenec roku 2018.

6/ Knihovní řád – knihovny obce Tetín

Starosta obce Tetín přednesl ZO Tetín návrh nového knihovního řádu, které byl změněn z důvodu GDPR. Tímto knihovním řádem se ruší knihovní řád z 15. 2. 2002.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO Tetín schválilo knihovní řád – knihovny obce Tetín a tímto se ruší knihovní řád z 15.9.2002

7/ Informování o pověřenci k GDPR obce Tetín

Starosta obce informoval o pověřenci obce Monice Portíkové, kterou mohou občané informovat ohledně problematiky GDPR.

Starosta obce informoval o pověřenci obce Monice Portíkové.

8/ Vyjádření ke stavebnímu záměru k inženýrské síti na p.č. 165/1

Starosta obce přednesl stavební záměr k inženýrské síti na p.č. 165/1. Předložil k němu veškeré dokumenty, které obdržel do e-mailu.

ZO Tetín se vyjádřilo, že současné informace, které dostalo, nejsou dostačující a žádají dovysvětlení.

- K jakému účelu bude stavba nové elektrické přípojky sloužit?
- Přes jaké pozemky se elektrické připojení povede a odkud se bude připojovat?

ZO Tetín si na základě tohoto chce vyžádat osobní setkání s projektantem, který zodpoví všechny otázky ZO Tetín.

Starosta obce nechal hlasovat o souhlasu se stavebním záměrem na p.č. 165/1.

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 6

Zdržel se hlasování: 0

ZO Tetín nesouhlasí se stavebním záměrem na p.č. 165/1 a žádá o dovysvětlení neúplných informací.

9/ Počet členů ZO Tetín pro období 2018-2022

Starosta obce Tetín navrhl ZO Tetín zachovat stejný počet zastupitelstva jako byl v předešlých letech a to 7.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO Tetín stanovilo, že pro volební období 2018 – 2022 bude do ZO Tetín voleno celkem 7 členů zastupitelstva.

10/ dodatek č. 1 – Gramis + plná moc

Starosta obce Tetín předložil ZO Tetín dodatek č. 1 – Gramis + plnou moc. Jedná se o portál k náhledu do katastrálního obce Tetín, včetně částečného výpisu z katastru a nahlížením do územního plánu.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO Tetín souhlasí s dodatkem č. 1 – ke smlouvě s Gramis včetně plné moc.

11/ Žádost o dotaci - Včelaři

Včelaři – ČSV Lázně Bělohrad zažádali obec Tetín o dotaci na zabezpečení provozu základní organizace ČSV a na osvětovou činnost zaměřenou k propagaci významu včely v přírodě.

Starosta obce navrhl dotaci ve výši 2 000,- Kč

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO Tetín schválilo dotaci ve výši 2 000,- Kč pro ČSV Lázně Běláhrad.

12/ Územní plán

Obec Tetín se rozhodla pořídit nový územní a zažádala městský úřad Hořice o zadání oznámení o projednávání návrhu zadání územního plánu Tetín.

Starosta obce Tetín navrhl, aby pro projednávání územního plánu nominován zástupcem.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Matěj Hlavatý byl nominován za zástupce pro projednávání územního plánu.

13/ Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava hospody Dupačka a bytu“ – výběr dodavatelských prací

Starosta s místostarostou obce dělali v průběhu měsíců květen a červen poptávku po dodavatelských prací, které proběhnou v hospodě Dupačka a bytu.

Podmínkou všech prací bylo, aby byly hotovy během jednoho měsíce, a z tohoto důvodu se rozhodli používat kombinaci několika dodavatelů, kteří budou provádět práce návazně po sobě. Dohodli se tak na stanoveném měsíci červenec – maximálně do měsíce srpen (ale tyto práce by už neměli ohrožovat provoz).

Celkové práce nepřesáhnout celkovou částku 500.000,- Kč bez DPH, zastupitelé se tedy budou řídit směrnicí č. 1/2017 pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – bodem 2.2.

Zastupitelé tedy budou vycházet pouze z informací o trhu, místní znalosti a svých poznatků a zkušeností. Výběr dodavatelů pro tyto zakázky se odůvodní v usnesení ZO. Tyto „zakázky“ se nezapisují do centrální evidence zakázek zadávaných obcí.

Místostarosta a starosta obce představil seznam dodavatelů a jejich prací, které budou postupně navazovat na sebe, všem dodavatelům budou zaslány objednávky na jejich práce.

Na **stavební práce**, které proběhnou v hospodě Dupačka a bytu doporučujeme dodavatele:

Zednictví, obchodní a hudební činnosti Michal Hrnčíř

IČ: 6322781

DIČ: CZ6805300766

544 52 Bílé Poličany

V celkové ceně za stavební práce 90 353,- Kč s DPH

Tento dodavatel vždy plnil své práce profesionálně a v termínu již v předešlých letech, dále je dle průzkumu trhu i nejlevněji. Dodavatel bude v průběhu prací vystavovat více faktur na své práce.

Na **elektroinstalační práce**, které proběhnou v hospodě Dupačka a bytu doporučujeme dodavatele:

Čeliš Josef – montáže elektroinstalací

IČ: 67453694

DIČ: CZ6606040518

Bašnice 28, 508 01 Hořice

V celkové ceně za elektroinstalační práce 226 970,15 Kč s DPH

Tento dodavatel vždy plnil své práce profesionálně a v termínu již v předešlých letech, dále je dle průzkumu trhu i nejlevněji. Dodavatel bude v průběhu prací vystavovat více faktur na své práce.

Na **instalaci vody a tepelných zařízení**, které proběhnou v hospodě Dupačka a bytu doporučujeme dodavatele:

Petera a synové – Aleš Petera

IČ: 76570983

DIČ: CZ8606033920

Třebihošť 81

54401 Dvůr Králové nad Labem

V celkové ceně za instalaci vody a tepelných zařízení 99 176,- Kč s DPH

Tento dodavatel vždy plnil své práce profesionálně a v termínu již v předešlých letech, dále je dle průzkumu trhu i nejlevněji. Dodavatel bude v průběhu prací vystavovat více faktur na své práce.

Na **podlahářské práce**, které proběhnou v hospodě Dupačka a bytu doporučujeme dodavatele:

Podlahářství – Radek Kužel

IČ: 56317797

DIČ: CZ7501093182

Brtev 98, 507 81 Lázně Bělohrad

V celkové ceně za podlahářské práce 50 045,- Kč s DPH

Tento dodavatel vždy plnil své práce profesionálně a v termínu, dále je dle průzkumu trhu i nejlevněji. Dodavatel bude v průběhu prací vystavovat více faktur na své práce.

Na **malířské práce**, které proběhnou v hospodě Dupačka a bytu doporučujeme dodavatele:

Malířství a natěračství – Vlastimil Portych

IČ: 11040017

DIČ: CZ6105061688

Tetín – Vidoň 8

507 71 Miletín

V celkové ceně za malířské práce 51 445,- Kč s DPH.

Tento dodavatel vždy plnil své práce profesionálně a v termínu, dále je dle průzkumu trhu i nejlevněji. Dodavatel bude v průběhu prací vystavovat více faktur na své práce.

Celková cena všech dodavatelských prací bude 517 989,15 Kč s DPH (bez DPH 437 457,- Kč).

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

ZO Tetín schvaluje tyto dodavatele pro zakázku malého rozsahu „Oprava hospody Dupačka a bytu“: Zednictví, obchodní a hudební činnosti Michal Hrnčíř, Čeliš Josef – montáže elektroinstalací, Petera a synové – Aleš Petera, Podlahářství – Radek Kužel, Malířství a natěračství – Vlastimil Portych.

Usnesení:

1/ ZO Tetín schválilo výsledek hospodaření za rok 2017.

2/ ZO Tetín schválilo závěrečný účet obce za rok 2017 s vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

3/ ZO Tetín schválilo účetní závěrku z a rok 2017 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření.

4/ Bod oprav silničních komunikací a cest v obci bude přenesen do další schůze.

5/ ZO souhlasí s neplacením nájmu po dobu oprav za měsíc červenec roku 2018.

6/ ZO Tetín schválilo knihovní řád – knihovny obce Tetín a tímto se ruší knihovní řád z 15.9.2002

7/ Starosta obce informoval o pověřenci obce Monice Portíkové.

8/ ZO Tetín nesouhlasí se stavebním záměrem na p.č. 165/1 a žádá o dovysvětlení neúplných informací.

9/ ZO Tetín stanovilo, že pro volební období 2018 – 2022 bude do ZO Tetín voleno celkem 7 členů zastupitelstva.

10/ ZO Tetín souhlasí s dodatkem č. 1 – ke smlouvě s Gramis včetně plné moc.

11/ ZO Tetín schválilo dotaci ve výši 2 000,- Kč pro ČSV Lázně Bělohrad.

12/ Matěj Hlavatý byl nominován za zástupce pro projednávání územního plánu.

13/ ZO Tetín schvaluje tyto dodavatele pro zakázku malého rozsahu „Oprava hospody Dupačka a bytu“: Zednictví, obchodní a hudební činnosti Michal Hrnčíř, Čeliš Josef – montáže elektroinstalací, Petera a synové – Aleš Petera, Podlahářství – Radek Kužel, Malířství a natěračství – Vlastimil Portych.

Zapsala: Portíková Monika

Ověřil: Martin Tůma, Martin Hlavatý

Schválil: Hlavatý Matěj

V Tetíně 11.6.2018