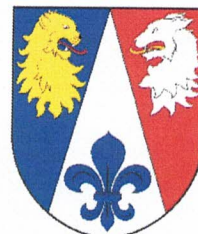




Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



PROGRAM

veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín

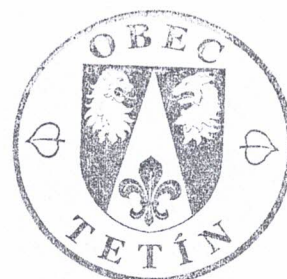
Místo konání: klubovna v hasičské zbrojnici, Tetín 58
Doba konání: 20. března 2023 od 17:00

Navržený program:

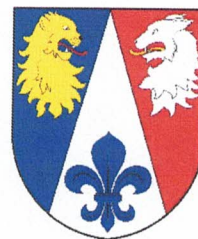
1. Inventarizace za rok 2022
2. Zadávací dokumentace – „energetický management obce Tetín“
3. Revitalizace veřejného prostranství (Tetín, Vidoň)
4. Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2022890/VB/02 – p.p.č. 311/5 a 311/6 v k.ú. Tetín
5. Usnesení

Matěj Hlavatý
starosta obce Tetín

• OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN



Vyvěšeno na úřední desce (i elektronicky) dne: 13.03.2023
Sejmuto z úřední desky (i elektronicky) dne: 20. 3. 2023



Zápis z veřejné schůze zastupitelstva obce Tetín konané dne 20. 3. 2023

Starosta obce přivítal přítomné občany obce, seznámil je s obsahem programu veřejné schůze ZO obce Tetín, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů (dle prezenční listiny) Příloha č.1 veřejnost a Příloha č. 2 zastupitelstvo je tak usnášení schopné a přistoupil k volbě ověřovatelů zápisu.

Přítomní zastupitelé: Matěj Hlavatý, Martin Hlavatý, Vlastimil Portych, Zuzana Bradová, Martin Houfek, Jana Lánská a Tomáš Kolátor

Omluveni:

Jmenování ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Na ověřovatele zápisu: **Vlastimila Portycha, Martin Hlavatý**

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

Na zapisovatelku zápisu navrhl paní **Zuzana Bradová**

Pro: 7

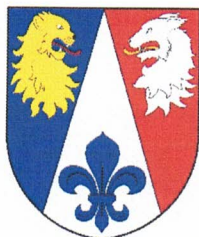
Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

Program jednání:

1. Inventarizace za rok 2022
2. Zadávací dokumentace – „energetický management obce Tetín“
3. Revitalizace veřejného prostranství (Tetín, Vidoň)
4. Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2022890/VB/02 – p.p.č. 311/5 a 311/6 v k.ú. Tetín
5. Usnesení



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622

tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

Program veřejné schůze byl ZO Tetín jednohlasně schválen.

1. Inventarizace za rok 2022

Předsedkyně inventarizační komise Zuzana Bradová předložila ZO Tetín zprávu o provedení řádných inventur k 31.12.2022.

ZO Tetín i přítomná veřejnost byly seznámeni s výsledky provedení inventarizace za rok 2022. Obznámeni o současném stavu hmotného i nehmotného majetku obce Tetín.

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje inventarizaci za rok 2022.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín schvaluje inventarizaci za rok 2022.

2. Zadávací dokumentace – „energetický management obce Tetín“

Starosta sdělil zastupitelstvu obce, že obec Tetín uspěla s žádostí o „Zavedení energetického managementu v obci Tetín“ číslo žádosti: 3282000035 od Ministerstva průmyslu a obchodu. Nyní musí obec Tetín doložit zadávací řízení do 12.5.2023.

Starosta obce navrhl, že veřejné řízení za obec Tetín provede SMS ČR (Sdružení místních samospráv České republiky), které i nyní pomáhala s žádostí o dotaci.

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje, že veřejné zakázka včetně zadávací dokumentace bude vypracována od SMS ČR.

Hlasování:

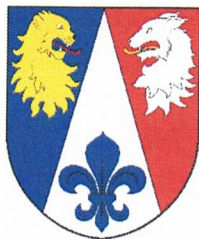
Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

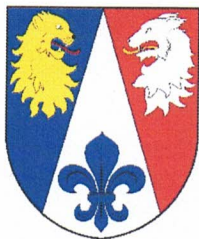
ZO Tetín schvaluje, že veřejné zakázka včetně zadávací dokumentace bude vypracována od SMS ČR.



3. Revitalizace veřejného prostranství (Tetín, Vidoň)

Starosta obce Tetín s předsedou osadního výboru obce Tetín oslovil firmu ZAHRADNÍ SVĚT, s.r.o. k revitalizaci zeleně v obci Tetín v těchto lokalitách:

NÁZEV	CENA BEZ DPH	CENA S DPH
Lípy rybníček	6 905,- Kč	8 335,05 Kč
Pomník Tetín (Vidoň)	66 850,- Kč	80 888,50 Kč
Hasičská zbroj	59 090,- Kč	71 498,90 Kč
Obecní úřad Tetín	114 256,- Kč	138 249,76 Kč
Obecní úřad Thuje	9 131,- Kč	11 048,51 Kč
Hřiště – levá a pravá strana	54 000,- Kč	65 340,- Kč
Váha Tetín	50 636,- Kč	61 269,56 Kč
Úklid u zvoničky, úklid od lesa dolů	35 201,- Kč	42 593,21 Kč
Arboristické práce v obci:		
U hřiště	20 000,- Kč	24 200,- Kč
Lípy hospoda	17 600,- Kč	21 296,- Kč
Lípa u Kolejí (branka)	12 000,- Kč	14 520,- Kč
Lípy Vlkanov	77 990,- Kč	94 367,90 Kč
Lípy a jasany Tetín náves (příjezd)	36 000,- Kč	43 560,- Kč
Lípy náves	21 000,- Kč	25 410,- Kč
Pracovníci	33 000,- Kč	39 930,- Kč
Celkem	217 590,- Kč	263 283,90 Kč
CELKEM VŠE:	831 249,- Kč	1 005 811,29 Kč



Starosta obce Tetín doporučil zamítnout všechny akce s tímto spojené a vyhledat vhodný dotační titul, jelikož obec Tetín nedisponuje tolika finančními prostředky, které by mohla vydat na revitalizaci zeleně v obci Tetín.

Návrh usnesení: ZO Tetín zamítlo revitalizaci veřejného prostranství (Tetín, Vidoň) a určuje osadnímu výboru vyhledání vhodného dotačního titulu.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín zamítlo revitalizaci veřejného prostranství (Tetín, Vidoň) a určuje osadnímu výboru vyhledání vhodného dotačního titulu.

4. Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2022890/VB/02 – p.p.č. 311/5 a 311/6 v k.ú. Tetín

Obec Tetín dne 6.12.2021 usnesením č. 46/2021 schválilo Záměr o zřízení věcného břemene č. 1/2021, který byl zveřejněn od 8.11.2021 do 6.12.2021. Na základě tohoto záměru byla podepsána Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-2022890/VB/02 mezi Obcí Tetín (dále jen „Povinná“) a ČZ Distribuce a.s. (zastoupená VČE – montáže, a.s.) zastoupená RYDVAL-ELEKTRO, s.r.o. (dále jen „Oprávněná“).

Povinná je vlastníkem p.p.č. 311/5 a p.p.č. 311/6 v k.ú. Tetín. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – podzemního kabelového vedení nn 0,4kV, rozpojovacího jističího pilíře SR402 a uzemnění (dále jen „Zařízení distribuční soustavy“, která se nachází mj. na dotčené nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

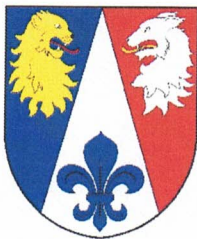
Předmět smlouvy:

1. Povinná, jako vlastníkem dotčené nemovitosti zřizuje k dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „věcné břemeno“).
3. Rozsah věcného břemene na dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen geometrickém plánu č. 333-260/2021 schváleném oprávněným zeměměřičským inženýrem. Geometrický plán přílohou smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

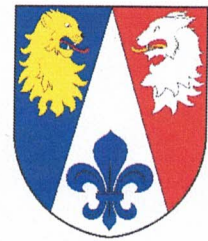
Cena a platební podmínky:

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **3 400,- Kč** (slovy: tři tisíce čtyři sta korun českých).
2. Oprávněná se zavazuje uhradit povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným povinnou, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyznění o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí:



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán oprávněnou. Správní Poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve skladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Návrh usnesení: ZO Tetín schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2022890/VB/02.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Vlastimil Portych	Martin Hlavatý	Matěj Hlavatý	Jana Lánská	Zuzana Bradová	Martin Houfek	Tomáš Kolátor
PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO	PRO

ZO Tetín schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2022890/VB/02.

5. Usnesení

5/2023 - ZO Tetín schvaluje inventarizaci za rok 2022.

6/2023 - ZO Tetín schvaluje, že veřejné zakázka včetně zadávací dokumentace bude vypracována od SMS ČR.

7/2023 - ZO Tetín zamítlo revitalizaci veřejného prostranství (Tetín, Vidoň) a určuje osadnímu výboru vyhledání vhodného dotačního titulu.

8/2023 - ZO Tetín schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2022890/VB/02.

ZO určuje:

Ověřovatele zápisu: Vlastimila Portycha, Martina Hlavatého
Zapisovatelku: Zuzana Bradovou

ZO Tetín schvaluje:

Program dnešního jednání

Zapsala: Zuzana Bradová

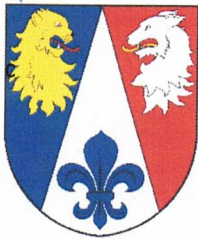
Ověřili: Vlastimil Portych, Martin Hlavatý

Schválil: Hlavatý Matěj – starosta obce

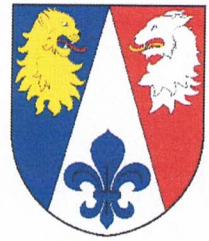
Vyvěšeno: 20. 3. 2023

Sejmuto:

**• OBEC TETÍN
507 71 MILETÍN**



Obec Tetín
Obecní úřad Tetín
Tetín 57, 507 71 Miletín, IČ: 00578622
tel: 724 181 096, e-mail: obec@tetin-jc.cz



Prezenční listina zastupitelů
zasedání zastupitelstva obce Tetín dne 20. 3. 2023

Matěj Hlavatý

Matěj Hlavatý

Vlastimil Portych

Vlastimil Portych

Zuzana Bradová

Zuzana Bradová

Tomáš Kolátor

Tomáš Kolátor

Martin Houfek

Martin Houfek

Jana Lánská

Jana Lánská

Martin Hlavatý

Martin Hlavatý

